

< [BIZNIS](#)

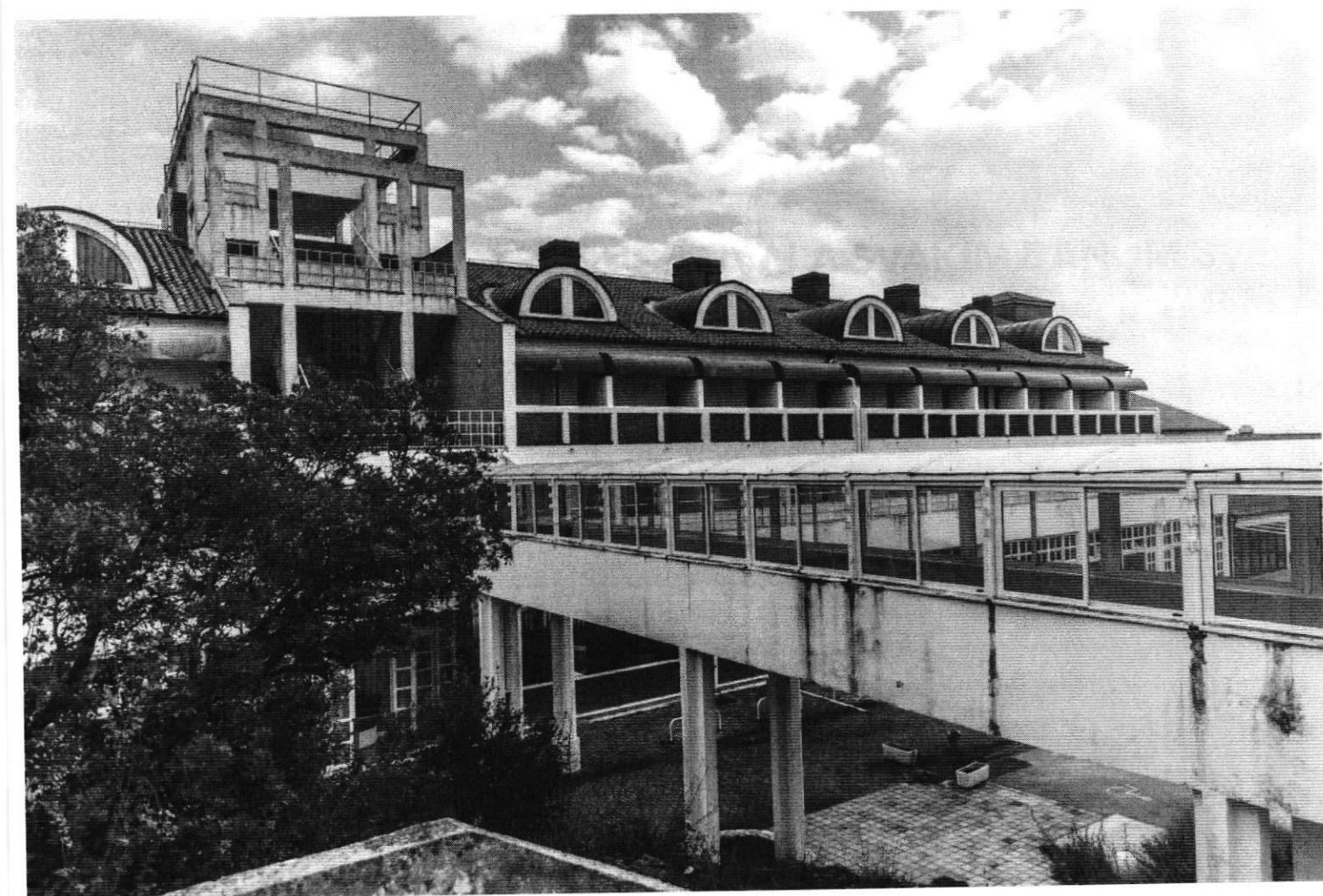
NEKOĆ TURISTIČKI PONOS ISTRE

(FOTOREPORTAŽA) HOTEL DUGA UVALA SVAKIM DANOM SVE VIŠE PROPADA: Stropovi se urušavaju, napukle zidove izjedaju vlaga i zub vremena

Zlokobnoj tišini na kraj staje jedino pisoar iz vanjskog toaleta nadomak bazena iz kojeg uporno curi voda

29.12.2022 1 min

Chiara Bilić, ©FOTO: Manuel Angelini



Otvoren davne 1991. godine kao jedan od najluksuznijih hotela na Jadranu, bivši hotel Croatia, danas resort Duga uvala s tri zvjezdice u općini Marčana, propada naočigled prolaznika koje put, iz nekog razloga, odvede na taj predio istočne obale Istre.

Golemi kompleks odaje dojam potpune zapuštenosti. Tlakavac je obrastao mahovinom, zidovi su napukli, a korov je, u jednoj zasigurno poštenoj borbi, dobio bitku s pukotinama u betonu.

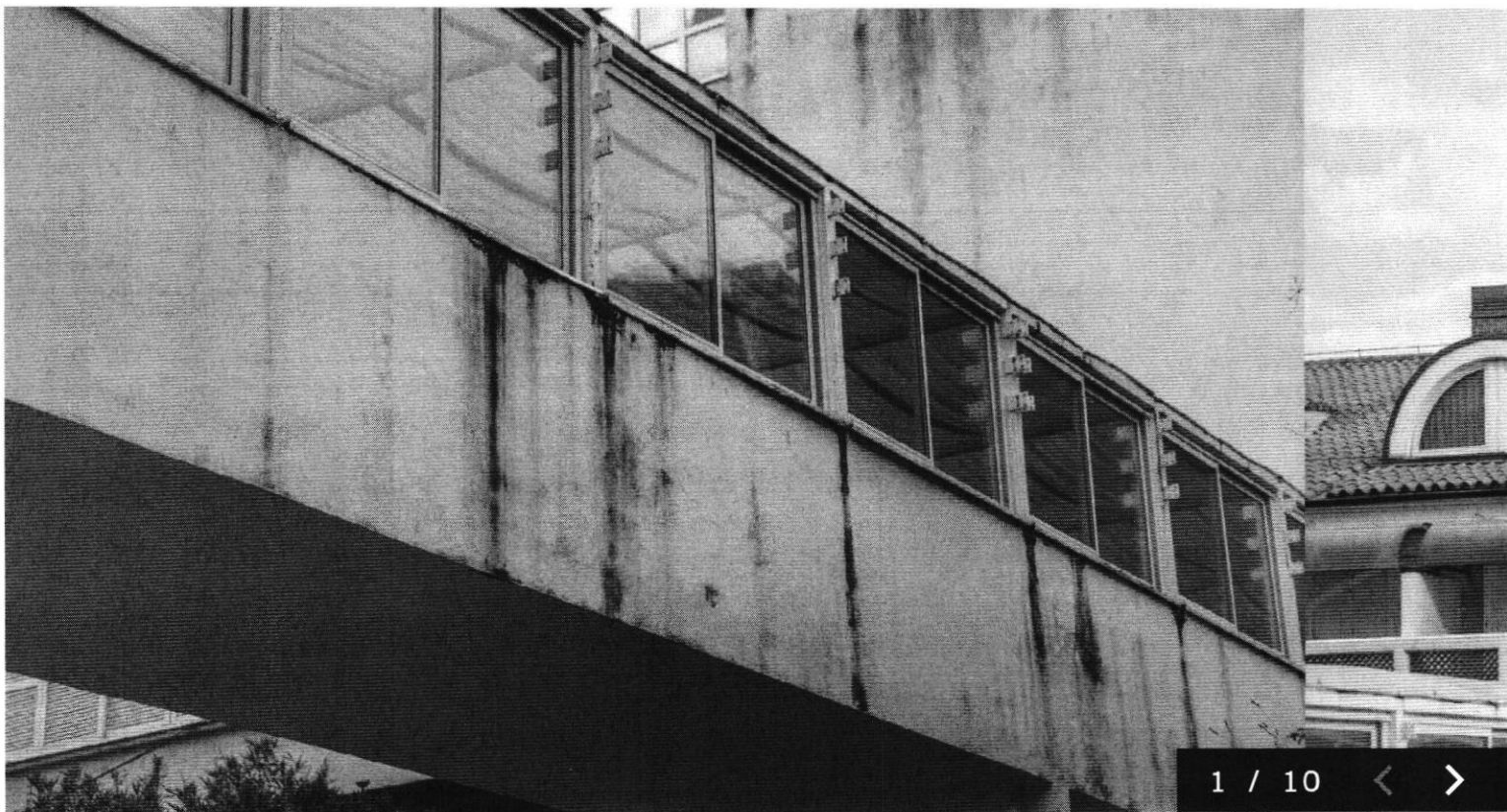
pomisliti da su prošle godine otkako je istoimeni hotel zadnji put primio goste. Pa ipak, ljetos ih je bilo. Tome svjedoče i novinarski tekstovi koji su pisali o ekskurziji osnovnoškolaca iz Bregane koje je, prema svjedočenju jedne majke, u resortu zateklo katastrofalno stanje, da bi potom hotel sve opovrgnuo.



No, da je vidno bolestan - bolestan je, a anamneza je kompleksna: dugački imovinsko pravni sporovi, stečajni postupci, propale prodaje.

Krajem devedesetih tvrtka Industrogradnja je hotel Croatia prodavala umaškoj poliklinici Vitanova, onomad poznatoj po dijetetskom preparatu megaminu. Hotel s unutarnjim i vanjskim bazenom te sportskim terenima nadomak plaži imao je postati zdravstveno-rehabilitacijski centar no, Vitanova nije isplatila potrebne milijune. Industrogradnja je potom 2006. ušla u sukob sa splitskom tvrtkom Fio&D, koja je tri godine ranije hotel uzela u zakup.

Stvar je otišla toliko daleko da je vlasnik Industrogradnje Josip Galinec u travnju 2010. godine, pisali su mediji, strojevima krenuo prema hotelu u namjeri da sruši most za koji je utvrđeno da je nelegalno sagrađen, a koji spaja hotel i depandansu. Most je, istina, oronuo, ali je ipak preživio i još je uvijek na istom mjestu.



Industrogradnja je otišla u stečaj, a vlasnik kompleksa je sada pravni sljedbenik te firme, Isto grupa.

Unatoč vidljivim kozmetičkim intervencijama na pojedinim mjestima, recimo unutarjem bazenu, zdanje nagriza plijesan. Na nekoliko mjesta urušava se strop. Boja koja curi s plafona u zadnjoj fazi poprima oblik nalik stalaktitu, negdje nedostaju čitavi komadi zida, odvaljena su i jedna od ulaznih drvenih vrata. Zlokobnoj tišini na kraj staje jedino pisoar iz vanjskog toaleta nadomak bazena iz kojeg uporno curi voda.

PODIJELI



HOTEL DUGA UVALA

DUGA UVALA

ISTRA

NASTAVITE ČITATI



ISTRA

Prije 3 h